

PATVIRTINTA
Šalčininkų rajono turizmo ir
jaunimo centro
direktoriaus įsakymu Nr.

**ŠALČININKŲ RAJONO TURIZMO IR JAUNIMO CENTRO
PASTATO IR TERITORIJOS PRIŽIŪRĖTOJO
PAREIGYBĖS APRAŠYMAS**

**I SKYRIUS
PAREIGYBĖ**

1. Pastato prižiūrėtojas yra kvalifikuotų darbuotojų grupės pareigybė.
2. Pareigybės lygis – C.
3. Pareigybės paskirtis – Šalčininkų rajono turizmo ir jaunimo centro (toliau – Centras) pastato ir teritorijos priežiūra.
4. Pareigybės pavaldumas – pastato ir teritorijos prižiūrėtojas yra tiesiogiai pavaldus Šalčininkų rajono turizmo ir jaunimo centro direktoriui (toliau – direktorius).

**II SKYRIUS
SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI**

5. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti šiuos specialius reikalavimus:
 5. 1. turėti ne žemesnį kaip vidurinį išsilavinimą;
 5. 2. žinoti statinių technines savybes;
 5. 3. žinoti pastatų ir teritorijos priežiūros darbų atlikimo terminus, eiliškumą ir tvarką;
 5. 4. žinoti vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų technologijas ir reikalavimus jų priežiūrai;
 5. 5. žinoti darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką;
 5. 6. žinoti saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, civilinės saugos reikalavimus;
 5. 7. mokėti savarankiškai planuoti savo darbus, užtikrinti atliekamų darbų kokybę.

**III SKYRIUS
ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS**

6. Šias pareigas einantis darbuotojas vykdo šias funkcijas:
 6. 1. pastato ir teritorijos priežiūra ir remontas;
 6. 2. vandentiekio, kanalizacijos, elektros ir kitų sistemų priežiūra;
 6. 3. vidaus ir lauko inventoriaus remontas;
 6. 4. lietvamzdžių valymas;
 6. 5. žolės šienavimas, medžių genėjimas, krūmų kirtimas, medžių lapų ir šakų grėbimas;
 6. 6. sniego valymas, ledo šalinimas, barstymas smėliu;
 6. 7. Centro teritorijos būklės stebėjimas, budėjimas pagal poreikį;
 6. 8. Centro lankytojų elgesio reguliavimas tokiais klausimais, kaip triukšmas ar netinkamas turto naudojimas;
 6. 9. direktoriaus informavimas apie pastebėtus gedimus ir jų šalinimas pagal galimybes;
 6. 10. kitų remonto ir pagalbinių darbų atlikimas;
 6. 11. pastato ir teritorijos sargo funkcijų atlikimas darbo metu: nuolatinis stebėjimas, saugojimas ir priežiūra, vadovo informavimas apie pažeidimus ir jų šalinimas.

Susipažinau
(Parašas)

(Vardas ir pavardė)